

ЛЕНЭНЕРГО

Результаты  
деятельности  
ОАО «Ленэнерго»  
за 2010 год по РСБУ

## Ограничение ответственности

Настоящая презентация не является офертой либо приглашением делать оферты (рекламой) в отношении приобретения или подписки на ценные бумаги ОАО Ленэнерго. Ни презентация, ни какая-либо ее часть, ни факт ее представления или распространения не являются основанием для заключения какого-либо договора или принятия инвестиционного решения, и на презентацию не следует полагаться в этом отношении.

В данной презентации могут быть приведены прогнозные заявления. Прогнозные заявления не основываются на фактических обстоятельствах и включают в себя заявления в отношении намерений, мнений или текущих ожиданий Ленэнерго в отношении результатов своей деятельности, финансового положения, ликвидности, перспектив роста, стратегии и отрасли промышленности, в которой работает Ленэнерго. По своей природе для таких прогнозных заявлений характерно наличие рисков и факторов неопределенности, поскольку они относятся к событиям, которые могут не произойти в будущем.

Ленэнерго предупреждает о том, что прогнозные заявления не являются гарантией будущих показателей, и фактические результаты деятельности Ленэнерго, ее финансовое положение и ликвидность, а также развитие отрасли промышленности, в которой она работает, могут существенным образом отличаться от тех, которые приведены в прогнозных заявлениях, содержащихся в настоящем документе. Кроме того, даже если результаты деятельности Компании, ее финансовое положение и ликвидность, а также развитие отрасли промышленности, в которой она работает, будут соответствовать прогнозным заявлениям, содержащимся в настоящем документе, данные результаты и события не являются показателем результатов и событий в будущем.

Помимо официальной информации о деятельности Ленэнерго, в настоящей презентации содержится информация, полученная от третьих лиц. Эта информация была получена из источников, которые, по мнению Ленэнерго, являются надежными. Тем не менее, мы не гарантируем точность данной информации, которая может быть сокращенной или неполной. Все мнения и оценки, содержащиеся в настоящем материале, отражают наше мнение на день публикации и подлежат изменению без предупреждения. Ленэнерго не несет ответственность за последствия использования содержащихся в настоящей презентации мнений или заявлений, или неполноты информации.

Ленэнерго не берет на себя обязательств по пересмотру или подтверждению прогнозных заявлений и оценок, а также по обновлению информации, содержащейся в презентации.

## Ключевые результаты деятельности Компании за 2010 год

### Характеристика активов ОАО «Ленэнерго» на 31.12.2010 г.

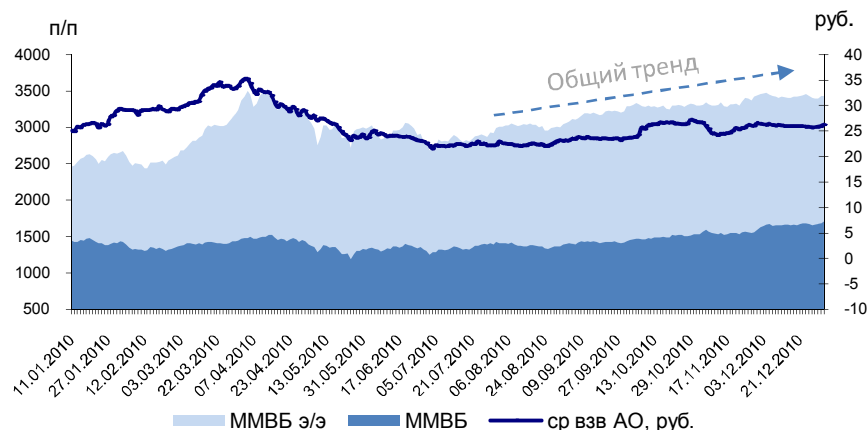
	Ед. изм.	2008	2009	2010
Установленная мощность	МВА	19 365,5	19 901,4	20 740,5
Воздушные линии электропередач (ЛЭП) 0,38-110 кВ по цепям	км.	39 084,6	39 285,9	39 418,8
Воздушные линии электропередач (ЛЭП) 0,38-110 кВ по трассе	км.	35 966,5	36 148,2	36 273,6
Кабельные линии 0,38-110 кВ	км.	16 730,9	17 650,7	18 622,3
Подстанции 35-110 кВ	шт. (МВА)	368 (12 818)	370 (13 083,8)	372 (13 465,5)
Трансформаторные подстанции (ТП) 6-35 кВ	шт. (МВА)	13 646 (6 547,5)	13 909 (6 817,6)	14 361 (7 275,0)

### Динамика ключевых показателей деятельности ОАО «Ленэнерго», 2008-2010 гг.

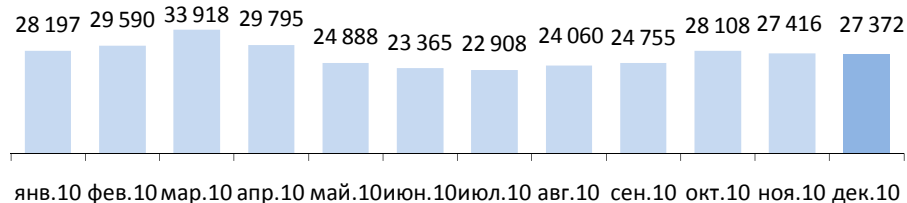


## Ценные бумаги ОАО «Ленэнерго» в 2010 году

Динамика индекса ММВБ, ММВБ энергетика и акций обыкновенных ОАО «Ленэнерго» в 2010 г.

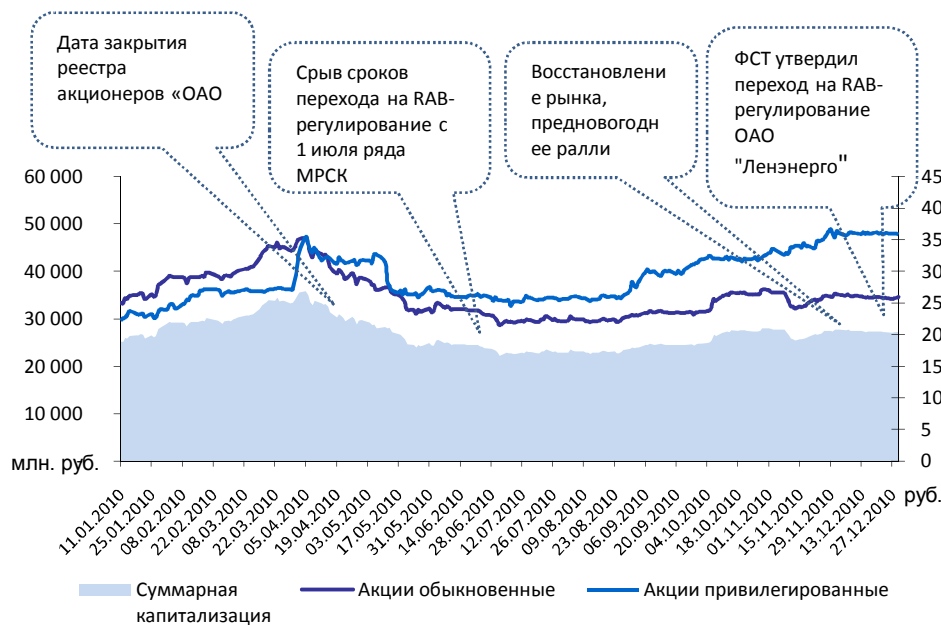


Капитализация ОАО «Ленэнерго» в 2010 г., млн. руб.\*

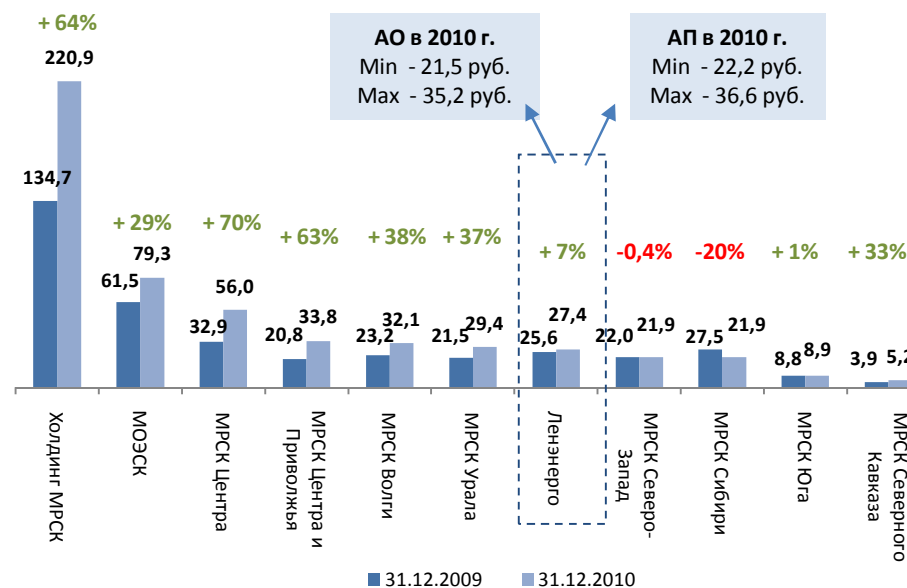


Капитализация, млн. руб.	2008 год	2009 год	2010 год	Рост, %
ФБ ММВБ	12 434	25 571	27 372	+7,0 %
ФБ РТС	11 739	25 703	27 516	+7,1%

Динамика котировок на ценные бумаги ОАО «Ленэнерго» в 2010 году



Динамика капитализации компаний РСК в 2009-2010 гг. на ФБ ММВБ, млн. руб.\*

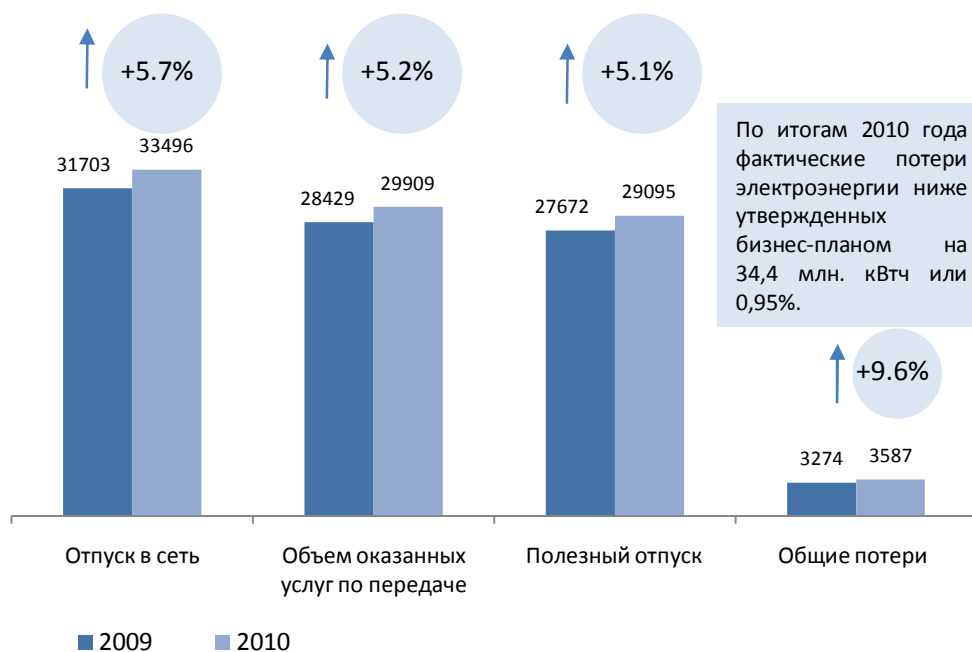


\* - Расчет капитализации произведен по средневзвешенной цене на ФБ ММВБ

## Деятельность ОАО «Ленэнерго» по передаче электроэнергии в 2010 году

Показатели	Отпуск в сеть, Млн. кВт*ч		Объем оказанных услуг по передаче, Млн. кВт*ч		Полезный отпуск, Млн. кВт*ч		Потери в сетях ОАО «Ленэнерго»			
	2009г.	2010г.	2009г.	2010г.	2009г.	2010г.	Млн. кВт*ч	%	Млн. кВт*ч	%
							2009 г.		2010 г.	
ОАО «Ленэнерго», в т.ч.	31703,0	33495,6	28429,1	29908,9	27 672,1	29 094,7	3273,8	10,3	3586,6	10,7
Санкт-Петербург	20222,4	21244,0	18036,7	18930,8	17 779,5	18 625,9	2185,7	10,8	2313,3	10,9
Ленинградская область	11480,6	12251,5	10392,4	10978,2	9 892,6	10 468,8	1088,2	9,5	1273,3	10,4

**Динамика показателей услуг по передаче электроэнергии по сетям ОАО «Ленэнерго»**  
Млн. кВт\*ч



В 2010 году уровень потерь электроэнергии в сетях ОАО «Ленэнерго» составил **10,7%**

**Реализация программы по снижению потерь электроэнергии в сетях ОАО «Ленэнерго» в 2010 году**

Мероприятия по снижению потерь электроэнергии	Снижение потерь, млн. кВтч
снижение технических потерь	9,5
снижение коммерческих потерь	345,8
<b>Затраты на реализацию программы</b>	<b>80,5 млн. руб.</b>
<b>Экономический эффект от реализации программ по снижению потерь</b>	<b>299,0 млн. руб.</b>



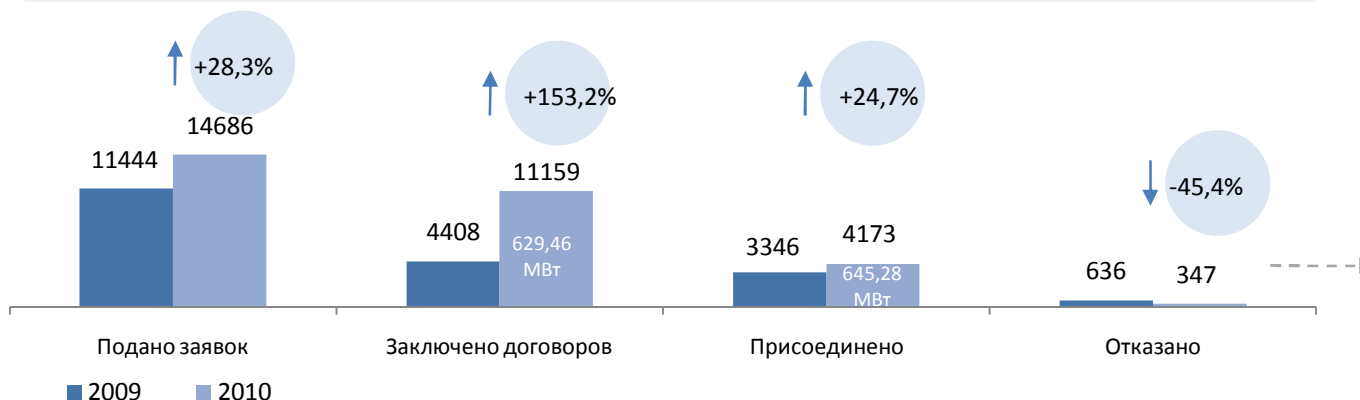
## Деятельность ОАО «Ленэнерго» по технологическому присоединению в 2010 году

	Заявленная мощность			
	2009 г.		2010 г.	
	Кол-во принятых заявок, шт.	Общая мощность, МВт	Кол-во принятых заявок, шт.	Общая мощность, МВт
ОАО «Ленэнерго», в т.ч.	11 444	1 883 600	14 686	2 089 700
Санкт-Петербург	2 809	1 255 500	3 524	1 078 132
Ленинградская область	8 635	628 100	11 162	1 011 571

В 2010 году основной объём спроса на технологическое присоединение приходится на Ленинградскую область – **76%**.  
За 2010 году рост количества принятых заявок на ТП относительно 2009 года составил **28,3%**.

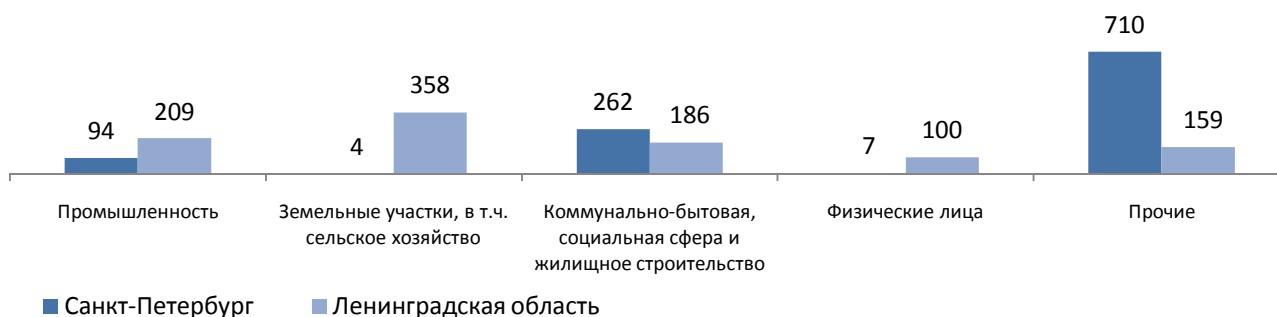
Количество исполненных обязательств за 12 месяцев 2010 г. составило 4173 договоров на мощность 645,3 МВт и сумму 10 163,7 млн.руб. (без НДС). По сравнению с аналогичным периодом 2009 года (3346 шт., 352,9 МВт, 6 326,0 млн.руб. (без НДС)) наблюдается рост количества на 19,8 %, по мощности – в 1,8 раза, по стоимости на 3 837,7 млн. руб. (без НДС) – в 1,6 раза.

Итоги работы по технологическому присоединению ОАО "Ленэнерго" за 2009-2010 гг., шт.



В 2010 году зафиксировано снижение доли отказов относительно 2009 года, в том числе по малому и среднему бизнесу (мощность до 750 кВт) на 54 %, по крупному бизнесу (мощность более 750 кВт) на 50 %.

Распределение заявляемой мощности по отраслям хозяйственной деятельности в 2010 году, МВт.



**Наибольший объем заявленной мощности** в 2010 году был распределен на коммунально – бытовую, социальную сферу и жилищное строительство - **24 %** от общей заявленной мощности по Санкт-Петербургу и **18 %** от общей заявленной мощности по Ленинградской области.

## Обзор ключевых финансовых результатов ОАО «Ленэнерго» за 2010 год

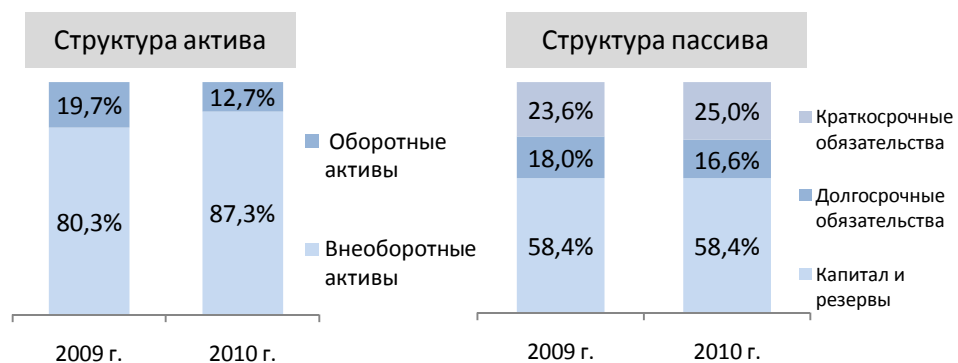
Показатель	Ед. измерения	2009	2010	Δ в % 2010/2009
Балансовая стоимость активов	млн. руб.	82 784	88 700	7,1%
Чистые активы	млн. руб.	48 491	51 897	7,0%
Собственный капитал	млн. руб.	48 344	51 759	7,1%
ROE*	%	6,4%	7,8%	22,4%
Выручка от реализации продукции, в том числе:	млн. руб.	26 088	34 201	31,1%
- От услуг по передаче электроэнергии	млн. руб.	19 597	23 873	21,8%
- От услуг по технологическому присоединению	млн. руб.	6 326	10 164	60,7%
- От прочей промышленной деятельности	млн. руб.	165	164	-0,6%
Себестоимость	млн. руб.	20 815	27 488	32,1%
ЕБИТДА	млн. руб.	8 190	10 356	26,4%
Прибыль от реализации	млн. руб.	5 273	6 713	27,3%
Прибыль до налогообложения	млн. руб.	4 086	5 282	29,3%
Чистая прибыль	млн. руб.	3 258	3 806	16,8%
ЕБИТДА margin	%	31,4%	30,3%	-3,5%
DEBT/ЕБИТДА	-	2,37	2,13	-10,2%
Долг на конец периода	млн. руб.	13 900	14 562	4,8%
Чистый долг	млн. руб.	11 564	14 405	24,6%
Соотношение собственного и заемного капитала	-	1,4	1,4	-
Leverage	%	22,6%	22,2%	-2,1%
Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности	-	0,62	0,46	-26,5%

\* Для расчета показателя ROE используется скорректированная Чистая прибыль

\*\* Долг на конец периода рассчитан как задолженность по сумме основного долга по кредитам и займам (т.е. сумма строк 510 и 610 баланса, за исключением задолженности по начисленным, но не выплаченным процентам)

\*\*\* При расчёте соотношения DEBT/ЕБИТДА учитываются краткосрочные обязательства компании

## Ключевые финансовые показатели деятельности ОАО «Ленэнерго» в 2010 году



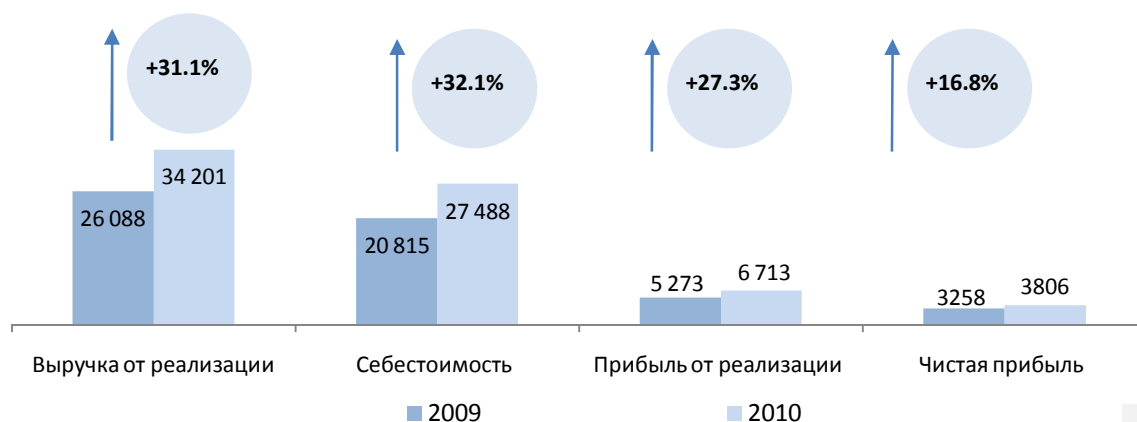
### Баланс ОАО «Ленэнерго» на 31.12.2010 г.

Сумма активов в распоряжении Компании (валюта баланса) на конец 2010 года составила 88 700 млн. руб. (+7,1% к 2009 г.)

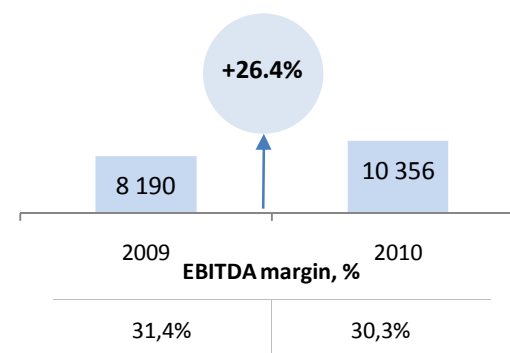
#### Особенности формирования Баланса ОАО «Ленэнерго» на 31.12.2010 г.:

- высокая доля внеоборотных активов – 87,3% валюты баланса;
- большая доля дебиторской задолженности – 10,8% от валюты баланса, или 85,0% оборотных средств;
- значительный объем займов и кредитов – 16,6% валюты баланса, 39,9% совокупных обязательств Общества.

### Формирование прибыли от продаж и чистой прибыли, млн. руб.



### EBITDA, млн. руб.



Показатели рентабельности	2009	2010	Отклонение, %
ROE	6,37%	<b>7,80%</b>	22,4%
ROA	3,94%	<b>4,29%</b>	9,0%
ROS	20,21%	<b>19,63%</b>	-2,9%

**ROS:** Небольшое снижение рентабельности продаж (на 0,58 процентных пункта) связано с тем, что темп роста выручки в 2010 году несколько ниже, чем темп роста затрат.

**ROA:** Рост показателя рентабельности активов на 0,35 пункта свидетельствует о повышении эффективности использования имущества Компании.

**ROE:** Рост показателя рентабельности собственного капитала связан с ростом чистой прибыли Компании.

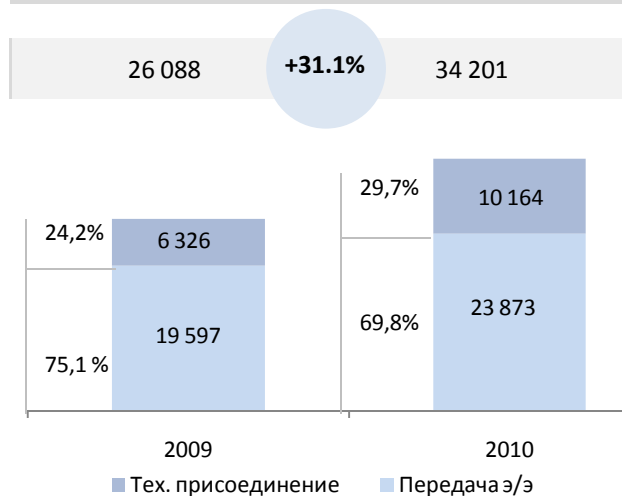
По итогам деятельности за 2010 год финансовые результаты Компании, а также большинство показателей рентабельности достигли максимального за последние три года уровня, что является следствием проведения менеджментом эффективной политики, направленной на:

- ✓ реализацию программы по снижению издержек;
- ✓ вывод из состава Общества непрофильных активов;
- ✓ проведение экономически обоснованной тарифной политики;
- ✓ выполнение обязательств Общества по технологическому присоединению абонентов

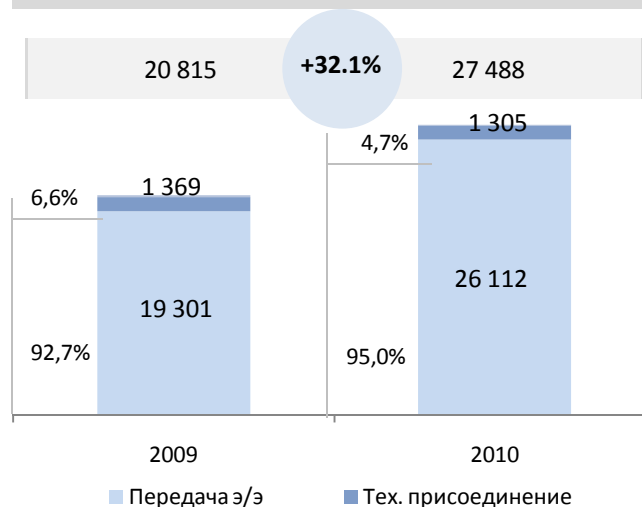


## Структура выручки и затрат ОАО «Ленэнерго» в 2010 году

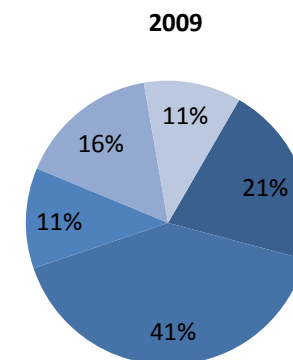
Выручка по видам деятельности\*, млн. руб.



Себестоимость по видам деятельности\*, млн. руб.

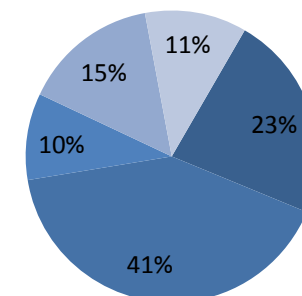


Структура себестоимости



- Материальные затраты
- Работы и услуги производственного характера
- Оплата труда и социальные отчисления
- Амортизация
- Прочие затраты

2010



- Материальные затраты
- Работы и услуги производственного характера
- Оплата труда и социальные отчисления
- Амортизация
- Прочие затраты

\* Включая прочие виды деятельности, суммы выручки и себестоимости по которым незначительны и составляют менее 1% в общей сумме

Затраты на производство и реализацию	2009	2010	2010/2009
Материальные затраты	4 334	6 300*	45,3%
Работы и услуги производственного характера	8 468	11 313**	33,6%
Оплата труда и социальные отчисления	2 374	2 643	11,3%
Амортизация	3 330	4 135	24,2%
Прочие затраты	2 309	3 098	34,2%
<b>Итого</b>	<b>20 815</b>	<b>27 488</b>	<b>32,1%</b>

<b>* Материальные затраты</b>	<b>6 300</b>
Покупная электроэнергия на компенсацию потерь	5 865
Покупная энергия на производственные и хозяйственные нужды	82
Сырье и материалы	352
<b>** Работы и услуги производственного характера</b>	<b>11 313</b>
Услуги подрядчиков по обслуживанию и ремонту оборудования	515
Услуги сетевых компаний по передаче э/э	10 373
Прочие услуги производственного характера	425
Услуги ОАО "ФСК ЕЭС"	4 909
Услуги распределительных сетевых компаний	5 464

### Основные изменения в структуре затрат в 2010 году:

- в абсолютном выражении значительный прирост (33,6%, или 2 844 млн. руб.) отмечен по статье «Работы и услуги производственного характера» - за счет роста затрат на услуги сетевых компаний по передаче электроэнергии – тарифы на эти услуги устанавливаются регулирующими органами.  
- рост величины амортизационных отчислений (на 804 млн. руб., 24,2%) - за счет роста основных средств - за счет вновь вводимых основных средств в результате исполнения инвестиционной программы.

## Кредитный портфель и долговая позиция ОАО «Ленэнерго» в 2010 году

### Структура капитала, млн. руб.

	2009	2010	Δ в % 2010/2009
Собственный капитал	48 344	51 759	+7,1%
Обязательства, в том числе:	34 440	36 941	+7,3%
Долгосрочные обязательства	14 913	14 760	-1,0%
Краткосрочные обязательства	19 527	22 181	+13,6%
Соотношение собственного и заемного капитала	1,4	1,4	-
Leverage	22,6%	22,2%	-1,8%

### Кредитный портфель, млн. руб.

	2009	2010	Δ в % 2010/2009
Долгосрочные кредиты и займы, в том числе:	13900	13562	-2,4%
облигационный займ (погашение в 2012 г.)	6 000	6 000	-
Краткосрочные кредиты и займы	246	1172*	376,4%
Кредиторская задолженность	19 356	20 985**	8,4%

\* Сумма привлеченного Обществом в 2009 году кредита в размере 1 000 млн. руб., переведена в соответствии с требованиями БУ в состав краткосрочной задолженности в связи с предстоящим погашением в 2011 году.

\*\* Отражена величина совокупной (долгосрочной и краткосрочной) кредиторской задолженности. Доля краткосрочной кредиторской задолженности (стр. 620 баланса) составляет 93,9% краткосрочных пассивов

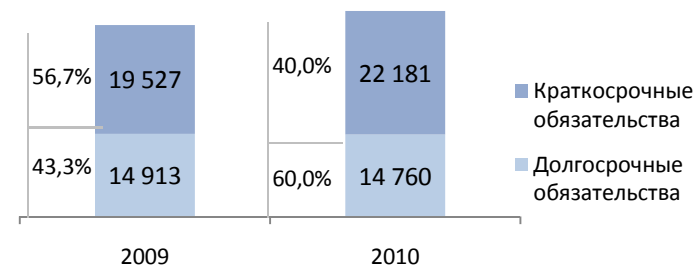
### Долговая позиция, млн. руб.

	2009	2010	Δ в % 2010/2009
ЕБИТДА	8 190	10 356	26,4%
DEBT*/ЕБИТДА	2,37	2,13	-
Долг на конец периода**	13 900	14 562	4,8%
Чистый долг	11 564	14 405	24,6%

\* При расчёте соотношения DEBT/ЕБИТДА учитываются краткосрочные обязательства Компании

\*\* Долг на конец периода рассчитан как задолженность по сумме основного долга по кредитам и займам

### Структура обязательств, млн. руб.



### Движение по кредитным ресурсам в 2010 году:

- привлечено - 10 890 млн.руб.
- погашено - 10 228 млн. руб.

### Основные банки-партнеры ОАО «Ленэнерго»:

ОАО «Сбербанк России»  
ОАО «Банк ВТБ Северо-запад»  
ОАО АКБ «Связь-банк»  
ОАО АБ «РОССИЯ»  
ОАО «Альфа-банк»

Средневзвешенная ставка  
заимствования на 31.12.2010

**7.85%**

### Кредитный рейтинг

Moody's

Агентство	Рейтинг	Присвоен
Moody's	Ba2 (прогноз стабильный)	ноябрь 2009
Moody's Interfax Rating Agency (Рейтинг по национальной шкале)	Aa2.ru (прогноз стабильный)	ноябрь 2009

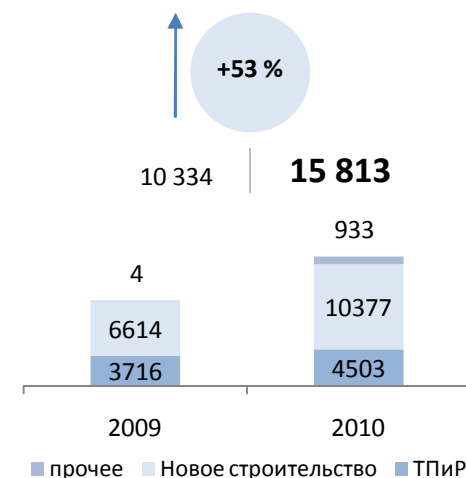
Подтверждён в марте 2011 года

## Реализация инвестиционной программы ОАО «Ленэнерго в 2010 году»

Скорректированная инвестиционная программа на 2010 год утверждена Советом директоров ОАО «Ленэнерго» 27.10.2010г. в объеме капитальных вложений 15 183 млн. руб. Фактическое освоение капитальных вложений за отчетный период составило 15 813 млн. руб., что составляет 104 % к плану.

Параметры инвестиционной программы, млн. руб.

Наименование показателей	г. Санкт-Петербург			Ленинградская область			ОАО "Ленэнерго"		
	2009 год	2010 год	Темп роста, %	2009 год	2010 год	Темп роста, %	2009 год	2010 год	Темп роста, %
Освоение, млн. руб. без НДС	7 654	12 574	164%	2 681	3 239	121%	10 335	15 813	53%
Ввод ОФ, млн. руб.	7 206	11 328	157%	2 856	2 421	-115%	10 062	13 749	37%
Финансирование, млн. руб. с НДС	8 670	12 704	147%	3 651	3 723	102%	12 321	16 427	33%
Ввод мощности МВА	495	704	142%	337	228	-132%	832	932	12%
Ввод мощности км	316	995	315%	353	512	145%	669	1 507	125%
Прирост мощности МВА	336	647	193%	283	215	-124%	619	862	39%
Прирост мощности км	253	912	360%	176	180	102%	429	1 092	155%



Объём капитальных вложений, млн. руб. без НДС

ОАО «Ленэнерго»	2009	2010	2010/2009, %
Итого	10 334	15 813	53%
ТПИР	3 716	4 503	21%
Новое строительство	6 614	10 377 *	57%
Прочее	4	933**	в 223 раза

\* Значительный рост нового строительства связан с увеличением объемов по имущественным договорам по технологическому присоединению, увеличением объемов работ по строительству и реконструкции распределительной сети 0,4-10 кВ по присоединению потребителей.

\*\* Увеличение прочих капитальных вложений связано с приобретением акций ЗАО «Курортэнерго» и «Царскосельская энергетическая компания».

Источники финансирования капитальных вложений в 2010 г., млн. руб. без НДС

Источники инвестиций, всего	15 813
Собственные источники финансирования	
Амортизация отчетного года	2 564
Неиспользованная амортизация прошлых лет	92
Неиспользованная прибыль прошлых лет	377
Прочие собственные источники (расчеты имуществом, выпадающие доходы)	5 824
Внешние источники финансирования	
Привлеченные средства (заемные процентные)	3 371
Плата за технологическое присоединение - авансы	3 585

## Приложение 1

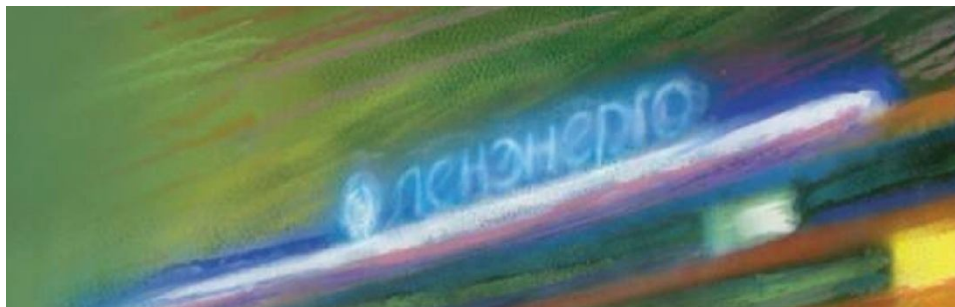
### Тарифы по передаче электроэнергии в 2010 году

Показатель	Ед. изм.	2009	2010		Отклонение факт 2010/утв. 2010		Отклонение факт 2010/факт 2009	
		Факт	Утверждено РЭК	Факт	абс.	относ.	абс.	относ.
<b>Ленинградская область</b>								
Выручка	тыс. руб.	8 006 193	9 465 368	8 901 968	-563 399	-6,0%	895 775	11,2%
Полезный отпуск электроэнергии	млн. кВтч	9 893	9 809	10 469	660	6,7%	576	5,8%
Среднеотпускной тариф	руб./МВтч	809,3	965,0	850,3	-115	-11,9%	41	5,1%
<b>Санкт-Петербург</b>								
Выручка	тыс. руб.	11 590 811	14 676 095	14 970 935	294 840	2,0%	3 380 123	29,2%
Полезный отпуск электроэнергии	млн. кВтч	17 780	18 389	18 626	237	1,3%	846	4,8%
Среднеотпускной тариф	руб./МВтч	651,9	798,1	803,8	6	0,7%	152	23,3%
<b>ОАО «Ленэнерго» в целом</b>								
Выручка	тыс. руб.	19 597 004	24 141 463	23 872 903	-268 560	-1,1%	4 275 899	21,8%
Полезный отпуск электроэнергии	млн. кВтч	27 672	28 197	29 095	898	3,2%	1 423	5,1%
Среднеотпускной тариф	руб./МВтч	708,2	856,2	820,5	-36	-4,2%	112	15,9%

## Приложение 2

### Тарифы на технологическое присоединение в 2010 году

Показатель	Ед. изм.	2009 факт	2010 факт	Отклонение факт 2010/факт 2009	
				абс.	относ.
<b>Ленинградская область</b>					
Выручка	тыс. руб.	1 712 144	2 256 775	544 631	31,8%
Присоединенная мощность	МВт	142,4	185,3	42,9	30,2%
Средняя ставка по закрываемым договорам	тыс. руб./МВт	12 028	12 180	152	1,3%
<b>Санкт-Петербург</b>					
Выручка	тыс. руб.	4 613 870	7 906 919	3 293 049	71,4%
Присоединенная мощность	МВт	210,6	460,0	249,4	118,4%
Средняя ставка по закрываемым договорам	тыс. руб./МВт	21 909	17 190	-4 719	-21,5%
<b>ОАО «Ленэнерго» в целом</b>					
Выручка	тыс. руб.	6 326 014	10 163 694	3 837 680	60,7%
Присоединенная мощность	МВт	352,9	645,3	292,3	82,8%
Средняя ставка по закрываемым договорам	тыс. руб./МВт	17 924	15 751	-2 173	-12,1%



## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

### **ОАО «ЛЕНЭНЕРГО»**

196247, Россия, Санкт-Петербург, Площадь Конституции, д.1

### **Начальник Департамента Корпоративного Управления**

Смольников Андрей Сергеевич

Тел./ факс +7 (812) 595 31 76

Smolnikov.AS@nwenergo.com

### **Investor Relations**

Давыдова Ульяна Евгеньевна

Тел. +7 (812) 494 39 06

Факс +7 (812) 494 37 34

ir@lenenergo.ru

Davydova.UE@nwenergo.com

[www.lenenergo.ru](http://www.lenenergo.ru)